



## **Empresas de Jardinería**

(Marzo 2024 – 9ª edición)

### Objeto del estudio y principales contenidos

---

DBK presenta la novena edición de su *Informe Especial Empresas de Jardinería*. El estudio, elaborado a partir de información primaria procedente de **34 de las principales empresas** que operan en el mismo, incorpora información detallada y de primera mano relativa a:

- ⇒ La **estructura de la oferta**: número de empresas, distribución por tamaños, grado de concentración, accionistas
- ⇒ La evolución del **valor del mercado**, total y por **segmentos de demanda** (sector privado, sector público)
- ⇒ Las **empresas adjudicatarias** de servicios de jardinería en las principales **capitales de provincia**
- ⇒ La **plantilla**, la cartera de **servicios y clientes** de las **principales empresas**
- ⇒ La evolución de la **facturación**, total y en el sector, de las principales empresas
- ⇒ La distribución de la facturación de las principales empresas por **tipo de servicio, segmentos de demanda** y por **zonas geográficas**
- ⇒ Los **proyectos de construcción** y los **contratos de mantenimiento** de jardines de algunas de las principales empresas
- ⇒ La **facturación en el extranjero** y los **países** en los que tienen actividad algunas de las principales empresas
- ⇒ Las **cuotas de mercado** de las principales empresas, totales y por segmentos de demanda
- ⇒ Los **resultados financieros** de las principales empresas: balance, cuenta de pérdidas y ganancias, ratios de rentabilidad y otros ratios económico-financieros
- ⇒ Las **oportunidades** y **amenazas** a las que se enfrenta el sector, y las principales tendencias competitivas
- ⇒ Las **previsiones** de evolución del mercado

## ÍNDICE DE CONTENIDOS

La novena edición del **Informe Especial** de DBK “Empresas de Jardinería” cuenta con una extensión de 287 páginas y está estructurado conforme al siguiente esquema de contenidos:

### Ámbito del estudio

### Principales conclusiones

Tabla 1. Datos de síntesis, 2023.

## 1. Estructura y evolución del sector

### 1.1. Estructura de la oferta

Tabla 2. Evolución del número de las empresas, 2014-2023.

Tabla 3. Distribución geográfica de las empresas, 2023.

Tabla 4. Evolución del número de empresas por comunidades autónomas, 2020-2023.

Tabla 5. Distribución del número de empresas por comunidades autónomas y número de empleados, 2023.

Tabla 6. Evolución del número de empresas por tipología, 2020-2023.

Tabla 7. Evolución del número de empresas por número de empleados, 2020-2023.

Tabla 8. Empresas adjudicatarias de los principales servicios municipales de jardinería en las capitales de provincia españolas, marzo 2024.

Tabla 9. Grado de concentración de la oferta, 2023.

### 1.2. Fuerzas competitivas y factores clave de éxito

Tabla 10. Fuerzas competitivas relevantes, 2024.

Tabla 11. Factores clave de éxito, 2024.

### 1.3. Evolución de la actividad

Tabla 12. Evolución del mercado, 2004-2023.

Tabla 13. Evolución del mercado por segmentos de demanda (sector privado, sector público), 2015-2023.

### 1.4. La demanda

#### 1.4.1. Zonas verdes en capitales de provincia

Tabla 14. Distribución de la superficie de zonas verdes y del número de árboles en Madrid, 2020-2022.

Tabla 15. Distribución de la superficie de zonas verdes y del número de árboles en Madrid por distritos, 2022.

Tabla 16. Superficie de zonas verdes y número de árboles en los parques históricos, parques singulares y parques rústico-forestales en Madrid, 2022.

Tabla 17. Evolución de la superficie de zonas verdes y del número de árboles en Barcelona, 2018-2022. Distribución por distritos, 2022.

Tabla 18. Superficie total de zonas verdes de los parques de Barcelona por distritos y parques, 2020.

Tabla 19. Superficie de zonas verdes urbanas en Valencia, 2017, 2019 y 2021.

Tabla 20. Superficie y número de parques urbanos y otras zonas verdes de gestión municipal en Valencia por distritos, 2021.

Tabla 21. Superficie de los parques urbanos y las zonas verdes del río Turia en Valencia por parques y zonas, 2021.

Tabla 22. Superficie de los principales parques urbanos, zonas verdes y jardines históricos en Sevilla, junio 2022.

Tabla 23. Superficie de los parques y jardines en San Sebastián, enero 2024.

Tabla 24. Superficie de las zonas verdes en Oviedo, enero 2024.

Tabla 25. Evolución de la superficie de los parques urbanos y del número de árboles en Gijón, 2019-2022.

Tabla 26. Superficie de los principales parques y jardines de A Coruña, Murcia, Castellón y Zaragoza, enero 2024.

#### 1.4.2. Otros indicadores de demanda

Tabla 27. Evolución del número total de empresas por ramas de actividad, 2021-2023.

Tabla 28. Distribución del número total de empresas por comunidades autónomas, 2022-2023.

Tabla 29. Evolución del número de campos de golf, 2003-2023.

Tabla 30. Distribución del número de campos de golf por comunidades autónomas y tipo de campo, 2023.

Tabla 31. Evolución del número de viviendas terminadas, 2005-2023.

### 1.5. Costes, rentabilidad y financiación

Tabla 32. Balance de situación agregado de diecisiete de las principales empresas, 2021-2022.

Tabla 33. Cuenta de pérdidas y ganancias agregada de diecisiete de las principales empresas, 2021-2022.

Tabla 34. Ratios de rentabilidad y otros ratios económico-financieros de diecisiete de las principales empresas, 2021-2022.

## 2. Principales competidores

### 2.1. Accionistas y recursos

Tabla 35. Composición de la división de jardinería de los grupos analizados, 2023.

Tabla 36. Titularidad del capital de las principales empresas, 2023.

Tabla 37. Principales operaciones corporativas realizadas por algunas de las principales empresas, 2020-marzo 2024.

Tabla 38. Plantilla total de las principales empresas, 2021-2023.

Tabla 39. Plantilla en el sector de algunas de las principales empresas, 2021-2023.

Tabla 40. Servicios de jardinería ofrecidos por las principales empresas, enero 2024.

Tabla 41. Número, localización y superficie de los viveros de las principales empresas, enero 2024.

## 2.2. Diversificación

- Tabla 42. Facturación total y facturación en el sector de las principales empresas, 2022-2023.
- Tabla 43. Facturación y actividad fuera del sector de las principales empresas, 2023.
- Tabla 44. Distribución de la facturación en el sector de las principales empresas por áreas geográficas (España, extranjero), 2022-2023.
- Tabla 45. Distribución de la facturación de las principales empresas por segmentos de actividad, 2023.
- Tabla 46. Distribución de la facturación de algunas las principales empresas por zonas geográficas, 2023.
- Tabla 47. Oficinas y delegaciones en España de las principales empresas, enero 2024.

## 2.3. Clientes

- Tabla 48. Distribución de la facturación de algunas de las principales empresas por segmentos de demanda (público, privado), 2023.
- Tabla 49. Distribución de la facturación en España de algunas de las principales empresas por tipo de cliente (ayuntamientos, otras instituciones públicas, empresas/organismos privados, particulares), 2021 y 2023.
- Tabla 50. Nombre de los principales clientes de algunas de las principales empresas, 2022-marzo 2024.
- Tabla 51. Principales proyectos de construcción de parques, jardines y zonas verdes realizados por algunas de las principales empresas, 2022-2023.
- Tabla 52. Principales contratos en vigor con organismos públicos de mantenimiento de parques, jardines y zonas verdes de algunas de las principales empresas, marzo 2024.
- Tabla 53. Principales contratos en vigor con empresas/organismos privados de mantenimiento de parques, jardines y zonas verdes de algunas de las principales empresas, marzo 2024.
- Tabla 54. Medios publicitarios empleados por algunas de las principales empresas, 2023.
- Tabla 55. Certificados de sistemas de gestión de calidad, gestión medioambiental y otros certificados obtenidos por algunas de las principales empresas, 2023.

## 2.4. Internacionalización

- Tabla 56. Facturación en el extranjero de las principales empresas, 2023.
- Tabla 57. Participación de la facturación en el extranjero de las principales empresas sobre su facturación en el sector, 2023.
- Tabla 58. Distribución de la facturación de las principales empresas de jardinería en el extranjero por países, 2023.
- Tabla 59. Delegaciones en el extranjero de algunas de las principales empresas, enero 2024.

## 2.5. Cuotas de mercado

- Tabla 60. Evolución de la facturación total de las principales empresas, 2021-2023.
- Tabla 61. Evolución de la facturación en el sector de las principales empresas, 2021-2023.
- Tabla 62. Cuotas de mercado de las principales empresas, 2021-2023.
- Tabla 63. Cuotas de mercado de algunas de las principales empresas en el segmento de demanda público, 2023.
- Tabla 64. Cuotas de mercado de algunas de las principales empresas en el segmento de demanda privado, 2023.

## 2.6. Resultados, ratios de rentabilidad y otros ratios económico-financieros

- Tabla 65. Resultado de explotación de las principales empresas, 2022.
- Tabla 66. Resultado antes de impuestos de las principales empresas, 2022.
- Tabla 67. ROE de las principales empresas, 2022.
- Tabla 68. ROI de las principales empresas, 2022.
- Tabla 69. ROS de las principales empresas, 2022.
- Tabla 70. Valor añadido por empleado de las principales empresas, 2022.
- Tabla 71. Coste laboral por empleado de las principales empresas, 2022.
- Tabla 72. Rotación de almacén de las principales empresas, 2022.
- Tabla 73. Ratio de liquidez de las principales empresas, 2022.
- Tabla 74. Ratio de endeudamiento de las principales empresas, 2022.
- Tabla 75. Cobertura del inmovilizado de las principales empresas, 2022.

## 3. Perspectivas

### 3.1. Amenazas, oportunidades y tendencias

- Tabla 76. Amenazas, oportunidades y tendencias, 2024.

### 3.2. Previsiones de crecimiento

- Tabla 77. Previsión de evolución del mercado por segmentos, 2024-2025.
- Tabla 78. Previsión de variación de la facturación en el sector de algunas de las principales empresas, 2024-2025.

## 4. Perfiles de los principales competidores

Para cada una de las empresas analizadas se incorpora un perfil que recoge diversos indicadores: accionistas, plantilla, delegaciones, facturación en el sector y su distribución por zonas geográficas y por tipo de cliente, principales clientes, cuotas de mercado y previsiones de crecimiento.

Dentro de este capítulo se incluyen, además, los estados financieros reclasificados (balance de situación y cuenta de pérdidas y ganancias) y los ratios de rentabilidad y otros ratios económico-financieros referidos a 2020-2022 de las principales empresas especializadas.