INFORME SECTORES

Estudio *Sectores* de DBK

Ascensores

(Septiembre 2026 – 30ª edición)

Objeto del estudio

El estudio, elaborado a partir de información primaria procedente de las empresas líderes, profundiza en:

- La **evolución reciente y las tendencias** del sector
- Los **factores clave de éxito** del negocio
- Las **previsiones** a corto y medio plazo
- Las **oportunidades** y **amenazas** a las que se enfrentará el sector en los próximos años
- El posicionamiento y resultados de **las 55 principales empresas** que operan en el mismo

Principales contenidos

- Evolución del **mercado** por segmentos de actividad: **instalación** y **mantenimiento y reparación**
- Evolución del **comercio exterior**
- **Fuerzas competitivas** relevantes y **factores clave** de éxito
- Análisis del **riesgo comercial** del sector
- **Fecha de constitución**, **accionistas** y número de **empleados** de las **principales empresas**
- **Facturación** total y en el sector de las **principales empresas**
- **Distribución** de la facturación de las principales empresas por **segmentos de actividad**
- Indicadores de **internacionalización** de las principales empresas: delegaciones en el extranjero, exportaciones, propensión a exportar
- Número e importe global de los **contratos públicos adjudicados** y de las **subvenciones y ayudas públicas concedidas** a las principales empresas en los últimos años. **Detalle** de los contratos públicos y subvenciones más recientes
- **Cuotas de mercado** totales y por segmentos de actividad de las principales empresas
- **Cuotas relativas de exportación** de las principales empresas
- **Resultado antes de impuestos** y su participación sobre los ingresos de las principales empresas
- **Oportunidades y amenazas** a las que se enfrenta el sector
- **Previsiones** de evolución del mercado por segmentos de actividad

DBK INFORMA Observatorio Sectorial

INFORMA D&B, S.A.U. (S.M.E.). Avda. de Europa, 19 - 28108 Alcobendas (Madrid) - Tel.: 900 176 076 - info@dbk.es - www.dbk.es
Reservados todos los derechos y, en particular, los de reproducción, distribución, comunicación pública y transformación, incluso parcial. Las informaciones y datos de este estudio han sido debidamente verificados; no obstante, INFORMA D&B, S.A.U. (S.M.E.) no acepta ninguna responsabilidad por su uso.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

La trigésima edición del estudio ***Sectores*** de DBK "Ascensores" cuenta con una extensión de 202 páginas y su estructura es la siguiente:

Identificación y segmentación del sector
Principales conclusiones
Tabla 1. Datos de síntesis, 2025.

1. Estructura y evolución del sector

1.1. Contexto internacional
Tabla 2. Número de empresas en la industria de fabricación de equipos de elevación y manipulación en los países de la Unión Europea, 2023.
Tabla 3. Número de empleados en la industria de fabricación de equipos de elevación y manipulación en los países de la Unión Europea, 2024.
Tabla 4. Evolución del parque de ascensores y escaleras mecánicas y de los nuevos equipamientos instalados en Europa, 2017-2025.
Tabla 5. Evolución del comercio internacional de ascensores y montacargas, 2010-2024. Distribución por países, 2024.
Tabla 6. Evolución del comercio internacional de escaleras mecánicas y pasillos móviles, 2010-2024. Distribución por países, 2024.
Tabla 7. Evolución de la facturación del grupo Otis por áreas de actividad y zonas geográficas, 2021-2025.
Tabla 8. Evolución del volumen de pedidos recibidos y de la facturación del grupo TK Elevator, 2012-2025.
Tabla 9. Evolución del volumen de pedidos recibidos y de la fact. en el área de ascensores y escaleras mecánicas del grupo Schindler, 2020-2025.
Tabla 10. Evolución del volumen de pedidos recibidos y de la facturación del grupo Kone, 2020-2025.
Tabla 11. Crecimiento de la producción del sector de la edificación en la Unión Europea, 2018-2025.
Tabla 12. Distribución del valor de la producción del sector de edificación en la Unión Europea por segmentos, 2025.
Tabla 13. Inversión en construcción en la Unión Europea por países, 2025.
Tabla 14. Variación de la inversión en construcción en la Unión Europea por países, 2022-2024. Previsión 2025-2027.

1.2. Estructura de la oferta
Tabla 15. Distribución geográfica de las empresas, 2025.
Tabla 16. Distribución de las empresas por tamaño de la plantilla, 2025.
Tablas 17-18. Grado de concentración de la oferta total y por segmentos de actividad, 2025.

1.3. Fuerzas competitivas y factores clave de éxito
Tablas 19-20. Fuerzas competitivas relevantes y factores clave de éxito, 2026.

1.4. Evolución de la actividad
Tabla 21. Evolución del mercado, 2010-2025.
Tabla 22. Evolución del mercado por segmentos, 2010-2025.
Tabla 23. Evolución del comercio exterior, 2010-2025.
Tabla 24. Evolución del saldo comercial, 2010-2025. Distribución del comercio exterior por líneas de producto, 2025.
Tabla 25. Distribución de las exportaciones por país de destino, 2024-2025.
Tabla 26. Distribución de las importaciones por país de origen, 2024-2025.
Tablas 27-28. Balanza comercial por países y líneas de producto, 2025.
Tablas 29-30. Evolución del parque de ascensores (2010-2025) y escaleras mecánicas y pasillos móviles (2018-2025).
Tabla 31. Evolución del número de equipos instalados por líneas de producto, 2018-2025.

1.5. La demanda
Tabla 32. Evolución de la producción del sector de la construcción por segmentos, 2022-2025.
Tabla 33. Evolución del número de viviendas terminadas, 2005-2025.
Tabla 34. Evolución del número de viviendas terminadas por comunidades autónomas, 2022-2025.
Tabla 35. Evolución del parque de viviendas, 2005-2025.
Tabla 36. Distribución del parque de viviendas por comunidades autónomas, 2024-2025.
Tabla 37. Evolución del número de centros comerciales y de la superficie bruta alquilable, 2012-2025.
Tabla 38. Evolución de la variación anual del número de centros comerciales y de la superficie bruta alquilable nueva, 2012-2025.
Tabla 39. Distribución geográfica de los centros comerciales y de la superficie bruta alquilable, 2025.
Tabla 40. Evolución del número de establecimientos hoteleros, 2012-2025.
Tabla 41. Principales indicadores del mercado de oficinas en Madrid y Barcelona, 2024-2025.
Tabla 42. Evolución de la superficie de los visados de obra nueva para uso no residencial, 2012-2025.
Tabla 43. Evolución de la superficie de los visados de obra nueva para uso no residencial por tipo de edificio, 2021-2025.

1.6. Costes, rentabilidad y financiación
Tabla 44. Estructura media de costes y del balance, 2025. Tendencia 2026.
Tabla 45. Evolución de la tasa de variación del índice de precios industriales en las divisiones de metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroaleaciones, y de fabricación de material y equipo eléctrico, 2012-2026.

2. Principales competidores

2.1. Accionistas y recursos
Tabla 46. Composición de los grupos analizados, 2025.
Tabla 47. Principales operaciones corporativas realizadas por algunas de las principales empresas, 2023-septiembre 2026.
Tabla 48. Titularidad del capital de las principales empresas, 2025.
Tabla 49. Actividad de las principales empresas, 2025.
Tabla 50. Evolución de la plantilla de las principales empresas, 2020-2025.
Tabla 51. Plantas productivas en España de las principales empresas, septiembre 2026.

2.2. Diversificación
Tabla 52. Facturación total y facturación en el sector de las principales empresas, 2024-2025.
Tabla 53. Facturación y actividad fuera del sector de las principales empresas, 2025.
Tablas 54-55. Distribución de la facturación de las principales empresas por zonas geográficas (2024-2025) y segmentos de actividad (2025).
Tabla 56. Distribución de la facturación de algunas de las principales empresas en el segmento de instalación por tipo de actividad, 2025.
Tabla 57. Distribución de la facturación de algunas de las principales empresas en el segmento de mantenimiento y reparación por tipo de actividad, 2025.

2.3. Internacionalización
Tabla 58. Exportaciones de las principales empresas, 2025.
Tabla 59. Propensión a exportar de las principales empresas, 2025.
Tabla 60. Principales países/zonas de destino de las exportaciones de algunas de las principales empresas, 2025.
Tabla 61. Delegaciones en el extranjero de algunas de las principales empresas, septiembre 2026.

2.4. Marketing mix
Tabla 62. Distribución de la fact. de algunas de las principales empresas por líneas de producto, 2025. Marcas de las principales empresas, 2025.
Tabla 63. Facturación en el sector en el mercado interior de algunas de las principales empresas por líneas de producto, 2025.
Tabla 64. Distribución de la facturación de algunas de las principales empresas por tipo de tecnología de los equipos, 2025.
Tabla 65. Nuevos productos lanzados por algunas de las principales empresas, 2022-septiembre 2026.
Tabla 66. Evolución del gasto en concepto de servicios de publicidad de algunas de las principales empresas, 2022-2024.
Tabla 67. Gasto en concepto de servicios de publicidad sobre ventas de algunas de las principales empresas, 2024.
Tabla 68. Cert. de sistemas de gestión de calidad, gestión medioambiental y otros cert. obtenidos por las principales empresas, septiembre 2026.

2.5. Clientes
Tabla 69. Distribución de la facturación de algunas de las principales empresas por segmentos de demanda, 2025.
Tabla 70. Número de equipos instalados y en mantenimiento de algunas de las principales empresas, 2021-2025.
Tabla 71. Delegaciones en España de las principales empresas, septiembre 2026.
Tabla 72. Distribución de la facturación en España de algunas de las principales empresas por comunidades autónomas, 2025.

2.6. Contratos públicos y subvenciones
Tabla 73. Número e importe global de los contratos públicos adjudicados a algunas de las principales empresas en los últimos cinco años (según la fecha de publicación).
Tabla 74. Importe medio de los contratos públicos adjudicados a algunas de las principales empresas en los últimos cinco años (según la fecha de publicación).
Tabla 75. Detalle de los cinco contratos públicos adjudicados de mayor importe a algunas de las principales empresas en los últimos dos años (según la fecha de publicación).
Tabla 76. Número e importe global de las subvenciones y ayudas públicas obtenidas por algunas de las principales empresas en los últimos tres años (según la fecha de concesión).
Tabla 77. Importe medio de las subvenciones y ayudas públicas obtenidas por algunas de las principales empresas en los últimos tres años (según la fecha de concesión).
Tabla 78. Detalle de las cinco subvenciones o ayudas públicas de mayor importe obtenidas por algunas de las principales empresas en los últimos tres años (según la fecha de concesión).

2.7. Cuotas y resultados
Tablas 79-80. Evolución de la facturación total y en el sector de las principales empresas, 2023-2025.
Tablas 81-83. Cuotas de mercado de las principales empresas, total y por segmentos, 2024-2025.
Tabla 84. Cuotas relativas de exportación de las principales empresas, 2024-2025.
Tabla 85. Indicadores de rentabilidad de las principales empresas, 2023-2025.

2.8. Riesgo comercial
Tabla 86. Fecha de constitución y antigüedad de las principales empresas.
Tabla 87. Período medio de pago a proveedores de las principales empresas, 2022-2024.
Tabla 88. Distribución de las principales empresas según el Score de cese de INFORMA y su calificación del riesgo de cese. Comparativa con la distribución del conjunto de empresas españolas, septiembre 2026.
Tabla 89. Distribución de las principales empresas según el Score de liquidez de INFORMA y su riesgo de retraso en los pagos. Comparativa con la distribución del conjunto de empresas españolas, septiembre 2026.
Tabla 90. Matriz de riesgo comercial de las principales empresas, septiembre 2026.

3. Perspectivas

3.1. Amenazas, oportunidades y tendencias
Tabla 91. Amenazas, oportunidades y tendencias, 2026.

3.2. Previsiones de crecimiento
Tablas 92-93. Previsión de evolución del mercado total y por segmentos, 2026-2027.
Tabla 94. Previsión de variación de la facturación en el sector de algunas de las principales empresas, 2026-2027.

4. Perfiles de los principales competidores